

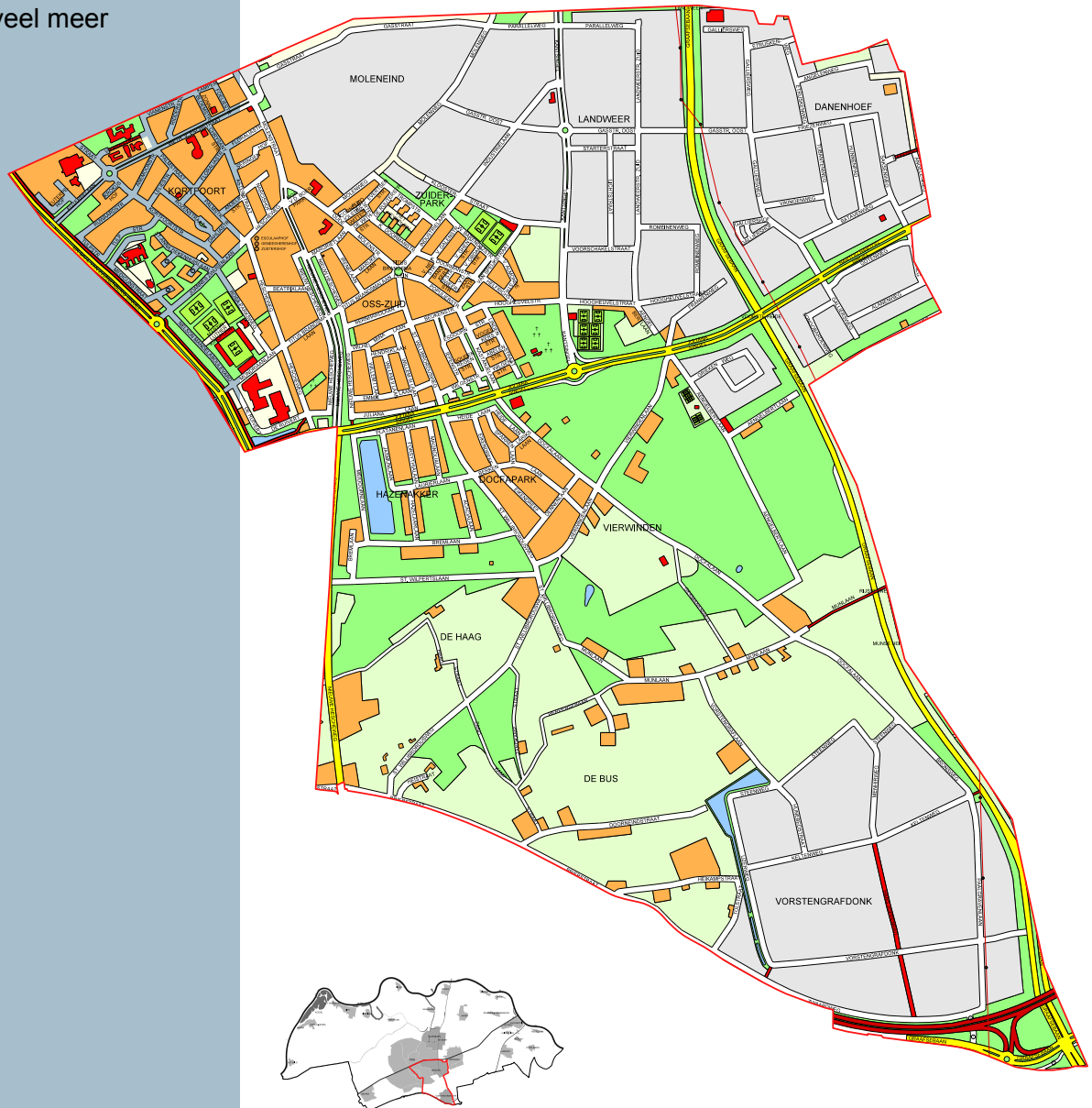
ZUIDERPOST

wijkkrant van oss-zuid

- * Boa's stellen zich voor
- * Bezoek college Oss-Zuid
- * De Naaldhof
- * Muifelen
- * Project speeltuin
- * Gemeente Oss op een A4-tje
- * En nog veel meer

Plattegrond Oss-Zuid 2019

Op bladzijde 19 staat een afbeelding van Oss-Zuid in 1911



Redactie.

"Het 't Is altijd lente in de ogen van de tandartsassistente, 't Is altijd lente in de ogen van de tandartsassistente Voor de patiënten van d'assistente is het altijd lente, Het is altijd lente in de ogen van de tandartsassistente enzovoorts, enzovoorts. Een tekst van een lied van Peter de Koning, wat vanaf het eerste begin van deze lente Zuiderpost, door mijn hoofd is gaan draaien. Het is altijd lente in de ogen...."

Een tekst die lekker bekt en er niet uit wil. Het maakt je vrolijk en we hopen dat deze Zuiderpost u ook weer een vrolijk leesmoment geeft. De lente is begonnen, ik heb er zin in. U ook?

"Het is altijd lente in de ogen....."

Nancy Jongsma

De Wijkboa's van Oss-Zuid

door Meyrêm Mouri

Wat zijn Wijkboa's? BOA staat voor Buitengewoon Opsporings Ambtenaar. BOA's helpen mee met toezicht houden op de lokale orde en veiligheid. Zij controleren of mensen zich aan de regels houden en geen overtredingen begaan, zoals fout parkeren of milieuregels overtreden. Zij mogen verdachten staande houden en boetes uitschrijven.

Een melding doen bij de gemeente.

Wat als u afval bij u in de straat ziet liggen, of dat er auto's hinderlijk geparkeerd staan of andere vreemde situaties? Dan kunt u dit bij ons melden.

U kunt dit melden via de gemeente site <https://www.oss.nl/>, onder de button 'Maak een melding'. Ook kunt u via de BuitenBeter app gemakkelijk en snel een melding maken op uw telefoon. Heeft u een bekeuring gekregen of heeft u andere vragen waarover u met een Handhaver in contact wilt komen, **dan kunt u op iedere werkdag van Maandag tot en met Vrijdag vanaf 16:30 tot 17:00 uur bij het gemeentehuis naar binnen lopen.**

Meest voorkomende overlast en klachten!

Afval

Zwerfvuil trekt veel ongedierte aan en nu de warme dagen er weer aankomen zal er veel stankoverlast ontstaan.

Wij nemen uw melding mee in onze surveillance. De zakken worden gecontroleerd om te achterhalen bij wie ze thuis horen. Zakken naast de ondergrondse container laten staan kan duur uitpakken. Dus meld ook als een container defect is, dan zijn wij daar ook van op de hoogte.

Parkeren

Oude Molenstraat bij de Action. "Even naar de Action". Eenmaal binnen word je afgeleid door alle leuke en goedkope artikelen. Maar buiten is het een groot probleem met het parkeren. Tegenover de Action heb je veel in/uit ritten.

Omdat het soms onduidelijk is voor de mensen is er ook een gele doorgetrokken streep. Parkeren op het trottoir is dan ook een veel voorkomend klacht.

Wij als handhavers spreken de foutparkeerders aan en schrijven bekeuringen uit.



Meyrêm Mouri en Stanley Symons, Wijkboa's Oss-Zuid

Voor het voetlicht

Jolanda Staal

Body, Health & Face, Oss

In 'Voor het voetlicht' neemt Jolanda (van Turnhout), u als lezer altijd mee naar iemand in Oss-Zuid die recent met een eigen bedrijf begonnen is.

Jammer genoeg was Jolanda, onze vast redactielid, deze keer niet in de gelegenheid dus ging ik op pad.

Naar de lepenstraat 45, naar Jolanda Staal.



Jolanda Staal runt sinds 1 december 2018 haar bedrijf Body, Health en Face in Oss, in een mooie ruimte achter haar huis in de lepenstraat.

Hartelijk welkom geheten met een kopje koffie, vertrokken we naar haar praktijkruimte.

Jolanda is altijd met sport en gezondheid bezig geweest en wil graag mensen begeleiden.

In haar praktijkruimte staan 2 behandelstoelen/banken en diverse behandelapparatuur.

Vlotjes worden er allerlei termen in ons gesprek gebruikt over de diverse behandelingen en de resultaten.

Acces Bars, spierstimulatie, babymassage, hotstone massage, bodysculpting, correction vision.

Voor Jolanda allemaal logisch, ze weet er heel veel van. Voor mij is toch wat uitleg nodig.

Bijvoorbeeld Acces Bars: Stressvermindering en/of rugklachten behandeling door 32 drukpunten op het hoofd te behandelingen.

Of bodysculpting door middel van micro-elektrische schokjes. Kortom, behandelmethodes die je super helpen bij diverse problemen met het lichaam.



Tijdens het eerst telefonisch gesprek wordt er een en ander besproken en een advies voor behandeling gegeven.

Vervolgens krijg je een eerste gratis proefbehandeling waarbij een behandelplan wordt besproken.

In de maanden maart en april geldt een korting van 25 % op diverse behandelingen.

Body Health & Face Oss
www.bodyhealthfaceoss.nl
 06-40677700
 Jolanda Staal



Door Nancy Jongsmā

Bezoek college B&W aan Oss-Zuid

Het is een goede gewoonte in Oss om aan het begin van elke regeerperiode met het volledige college (Burgemeester en Wethouders) de dorpen en de wijken te bezoeken.

Zo kan het college een beeld vormen van de verschillende deelgebieden in Oss. Leden van de wijkraad maken kennis met de wethouders en weten elkaar later beter te vinden. Bovendien ziet het college in vogelvlucht wat er bij de wijkraden speelt.

Woensdag 13 maart was Oss-Zuid aan de beurt voor dit bezoek. De wijkraad kan voldoende pijnpunten voorleggen; de lastige verkeerssituatie aan de Oude Molenstraat, te snel rijdend verkeer in sommige delen van de fietsstraten en het probleem van het parkeren bij de polikliniek Bernhoven. Ook de warrige regie over de buitenruimte in park Zwanenberg en de leegstand van de kapel vragen om aandacht. Al deze onderwerpen worden door de wijkraad al regelmatig aangekaart bij de aandachtswethouder van Oss-Zuid; Tijs van Kessel.

Het college gaf aan twee uur tijd uit te trekken voor een bezoek aan Oss-Zuid. Aan de wijkraad dus de kunst om de onderwerpen voor dit bezoek te beperken.

De wijkraad heeft er voor gekozen om het eerste deel van het bezoek bij Hotel/camping De Naaldhof te laten starten. Niet eerder was het college op bezoek geweest bij deze grote verhuurder van woonruimte aan arbeidsmigranten en expats (hoogopgeleide migranten voor bv. de farmaceutische industrie en Heesen Shipyards)

Het college en de wijkraad werden eerst ontvangen door Marc Sanders, de manager van de Naaldhof. Deze gaf een heldere toelichting op de situatie bij de Naaldhof. Daarna is het hele gezelschap gaan kijken op het park met de chalets achter de Naaldhof, bezochten ze de Poolse winkel en een leeg chalet. Met behulp van een Poolse tolk konden er een aantal gesprekken worden aangegaan.

Het tweede uur was voor het college nog een verrassing. Toen wethouder Frank den Brok op de parkeerplaats van de Naaldhof vernam dat de Muifelbrouwerij het volgende bezoek was, maakte hij spontaan een vreugdedansje!

Aangekomen bij de Muifelbrouwerij werd iedereen in het proeflokaal getraakteerd op een product van de Muifelbrouwerij. Het college en de wijkraad kregen een presentatie van dit jonge bedrijf en een rondleiding bij de brouwinstallatie, verzorgd door Martin Ostendorf.

Burgemeester Wobine Buijs-Glaudemans roemde het gebruik van streekproducten door de brouwerij. Want de Muifelbrouwerij maakt deel uit van het netwerk van Osse bedrijven in de voedingswereld.

Henny Dekker

Verderop in dit blad vertellen we meer over de Naaldhof en de Muifelbrouwerij.



Aandachtig publiek bij de Naaldhof en de Muifelbrouwerij.

Project speeltuin Tulpstraat

Park Zwanenberg is een nieuwbouwwijk op het oude ziekenhuisterrein.

Er wonen veel gezinnen met jonge kinderen die graag buiten willen klimmen en klauteren. Een plek om te spelen is er echter niet. Bewoners moeten een flink stuk lopen om bij een geschikt speeltuintje te komen.

Voor buurtbewoners reden genoeg om zelf een fijne speelplek te realiseren.



In juli 2018 hebben buurtbewoners voor de eerste keer contact gehad met de wijkraad. Samen zijn ze op zoek gegaan naar mogelijke plekken voor een speeltuintje.

Er hebben meerdere bijeenkomsten plaatsgevonden maar het bleek erg lastig om een geschikte locatie te vinden op Park Zwanenberg. In het originele bestemmingsplan was namelijk geen rekening gehouden met een speelvoorziening. De speelplek zou daardoor te dicht naast de huizen komen te liggen.

Een speeltuin op Park Zwanenberg zelf bleek hierdoor geen optie. Daarom werd er besloten om aan de slag te gaan met een bestaande speeltuin in de buurt, namelijk de speeltuin aan de Tulpstraat. Aangezien er tussen de Tulpstraat en Park Zwanenberg een doorgang komt voor voetgangers, wordt deze speelplek makkelijk te bereiken. Deze speeltuin is echter wel verouderd en dient opgeknapt te worden. Hier worden de bewoners van zowel Park Zwanenberg, de Tulpstraat als de Kortfoortstraat bij betrokken.

Op donderdag 21 februari jl. stond speelvoorzieningen op de agenda tijdens de openbare vergadering van de wijkraad. Tijdens deze avond werden aanwezigen geïnformeerd over de stand van zaken en werd er met buurtbewoners van gedachten gewisseld.

Er is toen besloten dat er een werkgroep opgericht wordt waaraan zowel bewoners van Park Zwanenburg, de Tulpstraat als de Kortfoortstraat zullen deelnemen. Zij gaan nadenken over de inrichting van de speelplek. Deze plannen zullen ter zijner tijd gedeeld worden met de buurt.



Het is de bedoeling dat de nieuwe speeltuin opgebouwd gaat worden door bewoners en omwonenden.

Hester Teule



Supermarkt en wasgelegenheid op de Naaldhof

Zuid aan Zee

Zondag 23 juni 2019

Op zondag 23 juni 2019 vindt het evenement Zuid aan Zee weer plaats; het evenement voor jong en oud!

Ook dit jaar zullen er onder andere weer diverse leuke attracties voor kinderen zijn, er is muziek, een terras, een rommelmarkt, etc.

De toegang is gratis!

Noteer 23 juni 2019 alvast in uw agenda!

**Zuid
pakt
uit!**

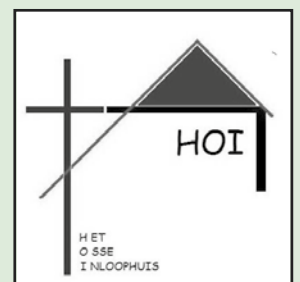
Het Osse Inloophuis (HOI)

Wilt u graag mensen ontmoeten, uw verhaal kwijt kunnen of gezellig samen koffiedrinken? Ga dan eens naar het Osse Inloophuis.

In de Carmelzaal van de St. Jozefkerk aan de Oude Molenstraat, elke zondag van 14.30 tot 17.00 uur.

In de Paaskerk aan de Weth. van Eschstraat, elke donderdag van 9.30 tot 12.00 uur.

HOI is een initiatief van de Titus Brandsma parochie, de Benedictusparochie en de Paaskerkgemeente en bestaat al ongeveer zeven jaar.



De Naaldhof

door Henny Dekker

Een hotel, een restaurant, appartementen en achter het complex tientallen chalets. Wie wel eens over de fietsbrug naar Herperduin heeft gefietst herkent dit beeld.

Een rustige camping is in de loop van de jaren veranderd in een kleine woonwijk.

Maar wat weten we eigenlijk van de Naaldhof?



Wij, de wijkraad Oss-Zuid en het college van B&W, worden hartelijk ontvangen door Marc Sanders, de manager van de Naaldhof. Hij vertelt dat de tijd van het plaatsen van veel arbeidsmigranten in een te kleine ruimte al lang voorbij is. In de huidige conjunctuur kan een werknemer kiezen tussen verschillende werkgevers in verschillende landen.

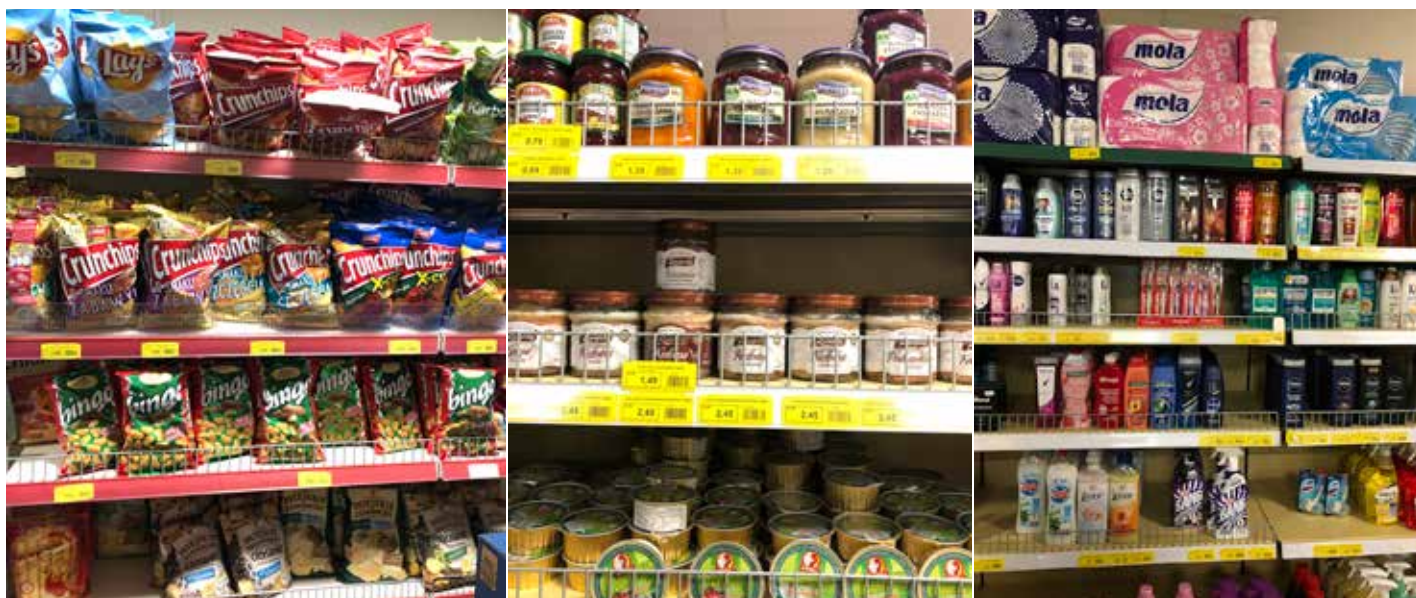
Bij de Naaldhof verblijven in ruim 180 chalets een kleine 600 arbeidsmigranten, voornamelijk uit Polen. Maar soms ook uit andere Oost-Europese landen en uit Spanje/Portugal. Het aantal bewoners van het park achter de Naaldhof wisselt. De chalets worden door een aantal uitzendorganisaties gehuurd. Deze verhuren de chalets weer door aan de arbeidsmigranten. De mensen verblijven voor de duur van het tijdelijke arbeidscontract in het park, daarna zoeken ze een andere klus.

Er is een beheerder op de camping aanwezig die ingrijpt als er problemen zijn. Eigenlijk zijn die er nooit, in ieder geval niet meer dan in een vergelijkbare woonwijk in Oss.

De rol van de Naaldhof is het onderhouden van de chalets zoals het tijdig repareren van gas, water en elektra. Ook is er voor gratis Wifi (internet) gezorgd.

Op andere campings zie je dat Nederlanders die goedkoop willen wonen, weekendgasten in vakantiehuisjes en arbeidsmigranten door elkaar op het park verblijven. Juist dat geeft wel eens problemen. Marc Sanders is trots op de oplossing die de Naaldhof heeft gekozen. Het huisvesten van arbeidsmigranten op een speciaal voor hen bestemde locatie, een park met één duidelijke doelgroep. Een groep die vooral hard werkt en probeert wat extra geld naar huis te sturen.

Er is landelijk veel vraag naar het fatsoenlijk huisvesten van arbeidsmigranten en de Naaldhof wil daarin een voorbeeld zijn.



Vervolg De Naaldhof



Op de camping is drie jaar geleden een Poolse winkel geopend en deze wordt nu uitgebreid. De winkel doet het dus goed én er komen ook klanten van buiten het park.

Natuurlijk doen de bewoners ook boodschappen in de stad, het is een bekend beeld om de arbeidsmigranten te zien lopen over de Docfalaan tussen de Naaldhof en de Lidl en weer terug.

Er wordt wel eens geklaagd over het afval, maar lang niet al het afval komt van de bewoners van de Naaldhof. De Docfalaan wordt bv. ook veel gebruikt door scholieren van en naar Schaijk.

De Docfalaan is slecht verlicht en kent geen trottoir. Omdat er op de Docfalaan soms hard wordt gereden is er een groot risico voor het ontstaan van verkeersongevallen.

Vanwege de verkeersveiligheid is een goed voetpad parallel aan de Docfalaan dringend gewenst!



ONS Doet - Oss Zuid organiseert bijeenkomsten op wijkniveau voor alle wijkbewoners.

ONS Doet wordt georganiseerd door medewerkers van het Sociaal Team en de Basisteams Jeugd & Gezin van Ons Welzijn.

Naast informatiebijeenkomsten zijn er vanaf januari 2019 wandelgroepen gestart waar iedereen mee kan wandelen. Iedere maand 3 keer!

Agenda voor komende weken:

- Woensdag 3 april : wandelgroep start om 8.40 uur bij de parkeerplaats van Basisschool Pius X
- Woensdag 10 april (9.00-10.00 uur): informatiebijeenkomst voor ouders/ verzorgers van kinderen van 0-12 jaar. Thema 'Spel & Speelgoed, door Daysy van de Speel-o-Theek.
- Maandag 15 april (13.00-14.00 uur) : informatiebijeenkomst over geldzaken 'Slimmer met geld', door Loes van Tuijn van Gemeente Oss.
- Woensdag 17 april : wandelgroep start om 8.40 uur bij de parkeerplaats van Basisschool Pius X
- Donderdag 18 april : wandelgroep start om 9.00 uur bij de parkeerplaats van de Paaskerk

Deelname aan de bijeenkomsten én wandelgroepen = gratis!
Informatie is te vinden op Facebook @OnsdoetOsszuid

Heb je al eens genuïfeld?

De ontvangst (bij het bezoek van het college van B&W op 13 maart) bij de Muïfelbrouwerij door de oprichter en eigenaar Martin Ostendorf is hartelijk. Hier staat een enthousiaste ondernemer met hart voor zijn pas geopende brouwerij.

Gebrouwen wordt er door Martin al jaren. De bierbrouwerij is ontstaan vanuit een hobby. Martin woonde toen in Megen en wisselde met een aantal andere hobbybrouwers op internet bierrecepten uit. Men wilde de smaak van Duvel, nog steeds een van de meest verkochte speciaalbiere uit Vlaanderen, evenaren. Het Megense Duvelbier zocht een klinkende naam en na een aantal pintjes is het woord Muïfel ontstaan. Met de stijgende populariteit van het Muïfelbier lijkt het woord Muïfel uit te groeien tot een nieuw Nederlands werkwoord, ik muïfel, wij muïfelen en hebt u al eens genuïfeld? Het Megense huisje waar de Muïfel is geboren staat nog steeds als pentekening op de flesjes van de brouwerij.

Het Muïfelbier werd steeds meer gevraagd en de omzet steeg. Het bier moest gebrouwen worden op verschillende plaatsen in Nederland en Vlaanderen.

De bierbrouwerij heeft verschillende prijzen gewonnen: Het zware quadrupelbier (10%) Zuster Agatha is in 2015 uitgeroepen tot het beste bier van Brabant. D'n Ossebock is in 2016 uitgeroepen tot het beste bockbier van Nederland. Op het etiket staat de kenmerkende kop van een Moeflonram.

De Muïfelbrouwerij levert aan slijters, sommige supermarkten en cafés. Het is nu nog vooral een streekproduct. Gewild in kerstpakketten en relatiegeschenken. Voor diverse klanten maakt de Muïfelbrouwerij unieke speciaalbiere. Denk aan een café met een eigen huisbier of bij het jubileum van een bedrijf.

Met de groeiende omzet is er een eigen brouwerij in het leven geroepen. Dat ging met behulp van crowdfunding. Enthousiaste Muïfelfans hebben een financieel steuntje in de rug gegeven. De brouwerij staat in Oss-Zuid, aan de Vikingenweg 5. Een droom van Martin is in China (niet echt een bierland) geconstrueerd in de vorm van een prachtige brouwinstallatie. Vanaf de levering van deze installatie heeft de Muïfelbrouwerij een deel van de productie in eigen hand.

De brouwerij is toekomstbestendig, zonder gas maar met elektrische gestookte ketels. Het eiwitrijke afval van het brouwproces (dat noemen ze de bostel) gaat naar



Vervolg Heb je al eens genuïfeld?



melkveehouderij van Loon in Macharen.
“De koeien worden er heel vrolijk van”, weet Martin te vertellen.

De brouwerij, met proeflokaal, magazijn en dus een splinternieuwe brouwinstallatie, is op 16 februari onder grote belangstelling feestelijk geopend door de commissaris van de Koning Wim van de Donk en wethouder Frank den Brok. “Oss is de bierhoofdstad van Brabant”. Beide bestuurders zijn liefhebbers van Zuster Agatha, het winnende Muifelbier.

Wilt u een keertje Muifelen? De mensen van de Muifelbrouwerij zijn te vinden op biemarkten door heel Nederland. En elke laatste vrijdag van de maand is het proeflokaal tussen 4 uur en 7 uur geopend voor belangstellenden bij de Muifelbrouwerij in Oss. De Vikingweg is te vinden op industriepark Danenhoef.
door Henny Dekker



In Nederland heeft 1 op de 5 huishoudens te maken met schulden. Uit schaamte zoeken veel mensen (te) laat hulp.

SchuldHulpMaatje zet zich in om mensen met financiële problemen zo vroeg mogelijk te bereiken en zonder verwijten te helpen.

Begeleiding in gedragsverandering en financiële zelfredzaamheid staat daarbij centraal.

Het doel is om de toenemende schuldenproblematiek terug te dringen. Jaarlijks krijgen bijna tienduizend mensen persoonlijke hulp van ongeveer tweeduizend gecertificeerde schuldhulpmaatjes (vrijwilligers), verspreid over vele plaatsen en regio's in Nederland.

Via de websites worden nog eens tienduizenden mensen geholpen. De aanpak van SchuldHulpMaatje is een welkome aanvulling op de professionele schuldhulpverlening.

SchuldHulpMaatje is opgericht in 2010 op initiatief van de landelijke kerken en werkt zowel lokaal als landelijk effectief samen met kerken, overheid, maatschappelijke organisaties en andere hulpverlenende instanties. Diverse fondsen maken het werk mogelijk.

SchuldHulpMaatje is ook actief in Oss en helpt u bij o.a. onderstaande zaken.

- Invullen van formulieren;
- Bellen naar een instantie;
- Schrijven van een brief;
- Ordenen van uw thuisadministratie;
- Inzicht in inkomsten, uitgaven en schulden;
- Kwijtschelding gemeentelijke belastingen;
- Toeslagen voor o.a. Huur- en Zorgtoeslag;

BUURTHUIS KORTFOORT, FLORALIASTRAAT 93 TE OSS. ELKE MAANDAGAVOND VAN 19.30-20.30

Elke maandagochtend houdt Schuldhulpmaatje ook een inloopspreekuur in Wijkcentrum Schadewijk. Tussen 10.00 en 11.00 uur bent u van harte welkom met uw vragen. Deskundige vrijwilligers helpen u graag.

Kent u de BuitenBeter app al?

Bron: www.buitenbeter.nl

Met de BuitenBeter app meld je een probleem snel en gemakkelijk bij de gemeente; in slechts 4 stappen kunt u een melding doorgeven.

Ziet u b.v. een losliggende stoeptegels, zwerfvuil, vernielingen of kapotte straatverlichting, dan kunt u dit ook via de BuitenBeter app melden.



Hoe werkt deze app? Ziet u bijvoorbeeld deze situatie:



Ga dan als volgt te werk:

Stap 1: Maak een foto

Een foto zegt meer dan 1.000 woorden. Leg dit vast met je smartphone. De gemeente kan nu zo snel mogelijk de ernst van de situatie inschatten en bepalen hoe, door wie en wanneer het probleem kan worden opgelost.

Stap 2: Leg de locatie vast

Op basis van GPS wordt de exacte locatie automatisch bepaald. Je kunt ook zelf een adres intypen. Zo kan de gemeente meteen zien op welke plek de melding is gedaan.

Stap 3: Omschrijf het probleem

Selecteer het probleem uit de lijst met veelvoorkomende problemen. Je kunt het probleem ook omschrijven of toelichten.

Stap 4: Verzend de melding

De melding kan verstuurd worden. Deze komt automatisch bij de gemeente binnen.

Het verzenden van de melding is gratis, net als het downloaden van de app. Ga naar Google Play store of iTunes app store en download gratis de app.

Laten we samen zorgen voor een prettige en veilige woonomgeving!

Advertorial

TANDARTS STEENBERGEN

Tandartspraktijk is van vele markten thuis

"Tandarts Steenbergen is een begrip in Oss."

Aan het woord is Miranda Janssen, praktijkmanager van de tandartspraktijk aan de Medicijnstraat 120 in Oss. In 1980 ging de praktijk in Oss van start en in de daaropvolgende jaren is Tandarts Steenbergen uitgegroeid tot een bloeiende praktijk.

In 1979 begon Jan Steenbergen een eigen tandartspraktijk in Tilburg.

Een jaar later startte hij ook in Oss, waar hij een kleine ruimte huurde aan de Burgwal Zijn vrouw komt uit Oss en hij kreeg regelmatig de vraag of hij ook in die stad een praktijk wilde beginnen.

"De eerste jaren heb ik er halve dagen gewerkt.

Samen met een assistente begonnen we kleinschalig, maar het ging al snel zo goed dat we uit zijn gaan breiden. Ik vind het nog steeds een fijne stad om te werken."

PARK ZWANENBERG

De praktijk verhuisde van het Osse centrum naar de Hertogensingelen tien jaar later naar de Parallelweg. Begin januari 2016 werd de verhuizing naar Park Zwanenberg afgerond.

De praktijk moest de Parallelweg verlaten omdat gezondheidszorg in die straat niet in het bestemmingplan van de gemeente paste.

Het nieuwe onderkomen bevindt zich op de begane grond van een appartementengebouw nabij het Gezondheidscentrum en de Talentencampus.

De verhuizing bleek niet alleen een verplichting te zijn, maar uiteindelijk ook erg goed voor de praktijk.

TECHNISCHE SNUFJES

Het resultaat van de verhuizing is een moderne tandartspraktijk met tien behandelkamers die zijn voorzien van de laatste technische snufjes.

"We zijn hartstikke tevreden met onze nieuwe locatie", aldus Janssen. "Het was te krap geworden in de Parallelweg en we konden niet goed meer voldoen aan de richtlijnen. Op deze plek konden we direct uitbreiden en door de extra behandelkamers onze wachtlijst wegwerken."

GROEI

Bij de praktijken in Tilburg en Oss werken zo'n 55 mensen. Nog steeds blijft de praktijk in Oss groeien.

Vanaf 1 januari 2017 is Teun Dijkstra werkzaam in Oss. Hij richt zich onder andere op orthodontie.

Ondanks de groei verandert volgens Janssen de gemoedelijkheid en de vertrouwde sfeer nooit.

"Mensen worden hier gastvrij ontvangen en de lijntjes zijn kort. Als mensen vragen hebben, zijn de medewerkers direct aanspreekbaar." Als mensen pijnklachten hebben, hoeven ze bovendien niet lang te wachten. "We proberen de behandeling zo gunstig en snel mogelijk te plannen."



Om het mensen nog makkelijker te maken, zijn we naast onze vaste openingstijden ook ~woensdagavond geopend."

DIFFERENTIATIES

Tandarts Steenbergen doet er veel aan om up-to-date te blijven. Medewerkers worden regelmatig geschoold en ook wordt er meegegaan met technologische ontwikkelingen.

De tandartspraktijk is van vele markten thuis.

Steenbergen: "We richten ons op zoveel mogelijk facetten van de tandheelkunde." Zoals bijvoorbeeld op orthodontie. Jongeren en volwassenen konden al kiezen voor een onzichtbare beugel. Die is gemaakt van dun, transparant kunststof en niet te zien door anderen. Om de week doe je een nieuw setje bitjes in en zo komen je tanden in de gewenste positie. Bij Tandarts Steenbergen kunnen mensen ook kiezen voor de volledige blokjesbeugel.

BRUGGEN EN KRONEN

Een ander voorbeeld van meerdere differentiaties onder één dak is het laboratorium waar bruggen en kronen worden gemaakt. "Bij veel andere praktijken wordt dit werk uitbesteed, maar wij voeren die werkzaamheden hier uit", aldus Janssen. "Als bijvoorbeeld de kleur aangepast moet worden, dan doen we dat ter plekke."

GOODWILL

Steenbergen en Janssen zien de toekomst positief tegemoet. "We blijven zo goed mogelijk ons best doen voor de mensen. Daardoor hebben we een bepaalde goodwill gekweekt", aldus Steenbergen. "Wij doen alles voor je lach."

INFORMATIE

Tandarts Steenbergen is gevestigd aan de Medicijnstraat 120 in Oss.

Bereikbaar via telefoonnummer (0412) 63 97 22, e-mailadres oss@tandarts-steenbergen.nl, kijk op de website www.tandarts-steenbergen.nl of op de Facebook-pagina van Tandarts Steenbergen.

Er is voldoende gratis parkeergelegenheid in de buurt van de praktijk.

Oproep voor Wijkraadslid Oss-Zuid

De wijkraad houdt zich, gevraagd en ongevraagd, actief bezig met alle zaken die het eigen territoriale gebied specifiek aangaan. Het gaat daarbij om zaken van leefbaarheid, veiligheid, sociaal cultureel welzijn en beheer en inrichting van openbare ruimte.

De wijkraad Oss-Zuid bestaat op dit moment uit 6 personen. Graag zouden we er nog een persoon bij willen hebben.

Zou je graag meer informatie willen:
Bel met de wijkcoördinator, Frank van Lent:
tel: 140412



HET OUDERSCHAPSPLAN BIJ ECHTSCHIEDING.

Als u gaat scheiden bent u verplicht om een ouderschapsplan op te stellen.

Het ouderschapsplan moet door beide echtgenoten worden ondertekend. In het plan moeten afspraken worden gemaakt over de kosten van de verzorging en opvoeding van uw minderjarige kinderen, de wijze waarop de zorg- en opvoedingstaken worden verdeeld, en de manier waarop informatie wordt verkregen en geraadpleegd over belangrijke aangelegenheden en het vermogen van uw kinderen.

Als u uw kind heeft erkend, wordt u gezien als juridisch ouder. Als juridisch ouder heeft u recht op omgang met uw kind.

U kunt samen een omgangsregeling afspreken. U kunt hier zelf afspraken maken. Bepaal op welke dagen uw kind bij welke ouder is en hoe u vakanties en bijzondere dagen regelt. Spreek ook duidelijk af wie bepaalde beslissingen neemt.

U heeft, als juridisch ouder, mogelijk een onderhoudsverplichting (kinderalimentatie). U mag zelf afspreken op welke manier u deze verplichting invult, bijvoorbeeld door maandelijks een bedrag over te maken. Het is aan te raden om duidelijke afspraken te maken over zoveel mogelijk kostenposten.

U moet hierbij denken aan cadeaus, buitenschoolse activiteiten, bijzondere uitgaven en dergelijke.

Hoe meer u afspreekt, hoe meer rust dat in de toekomst biedt. Dit voorkomt misverstanden.

Een ouderschapsplan is rechtsgeldig na dag- en handtekening ervan.

U kunt het plan na tekening nog wijzigen, mits u een dergelijke mogelijkheid vastlegt.

Het is raadzaam om het ouderschapsplan te laten controleren door een juridisch adviseur voordat u tekent.

De medewerkers van Stichting Rechtswinkel Oss kunnen u hierbij helpen.

Heeft u naar aanleiding van deze column nog vragen of heeft u andere juridische vragen, komt u dan gerust langs op een van onze inlooppreekuren.

De actuele openingstijden vindt u op onze website www.rechtswinkeloss.nl.

Daarnaast kunt u onze Facebook-pagina liken om op de hoogte te blijven van Rechtswinkel Oss.

Deze column is geschreven door Laura Tonies. Laura is student Rechtsgeleerdheid aan de universiteit van Tilburg en medewerkster bij Rechtswinkel Oss.



Kerstdiner KBO Het Zuiderlicht 2018

door Mia Keijzer

Het traditionele Kerstdiner van KBO Het Zuiderlicht vond plaats op vrijdag 14 december jl. in de Berkenzaal van Motel De Naaldhof.

Vanaf 13:00 uur werden alle deelnemers hartelijk welkom geheten door Maria Wegh (voorzitter) en Mieke van Putten (secretaris).

Zoals we intussen gewend zijn, waren de tafels sfeervol gedekt en natuurlijk lag bij ieder couvert een leuke attentie, origineel in elkaar geknutseld door Mieke met een inspirerende Kerstwens.

Onder het genot van koffie en thee met peperkoek of kerstbrood zochten iedereen een plaatsje.

Gelukkig was het gelukt om op het laatste moment nog Tineke Niessink te strikken om de bijeenkomst muzikaal op te luisteren met haar accordeon, nadat de geboekte muzikanten verstek lieten gaan.

Na een heerlijk soep genoten we van een uitgebreid warm en koud buffet. Vooral de zalm viel bij velen in de smaak.

Tussen de bedrijven door werd door Rikie Burgers en Riet van de Water een persoonlijk Kerstverhaal voorgedragen. Ook zongen we samen nog enkele Kerstliederen.

Natuurlijk werd deze verrukkelijke Kerstmaaltijd afgesloten met een feestelijk toetje: heerlijke chipolata opgediend met feestvuurwerk.

En toen was het weer tijd om huiswaarts te keren, een beetje moe, maar zeker wel tevreden en voldaan.

De organisatie van de Kerstviering lag weer in handen van Maria, Mieke en Ton: hartelijk bedankt voor jullie inspanningen.



Nieuwjaarsreceptie KBO het Zuiderlicht

door Mia Keijzer

Ook bij KBO het Zuiderlicht is het nieuwe jaar begonnen.

Dit hebben wij met ± 50 leden op vrijdag vier januari gevierd.
Vanaf 13.00 uur werden de leden ontvangen door de voorzitter Maria Wegh.

Na het welkomswoordje van de voorzitter en een toast op het nieuwe jaar hebben de leden een gezellige middag doorgebracht in de zaal van het Zuidergebouw.
Er werd een drankje geschonken en rondgegaan met hapjes welke waren gemaakt door vrijwilligers en enkele leden. Dank hiervoor.

Rond 15.00 uur was er nog een loterij met prijsjes welke waren geschonken of gemaakt door leden van KBO het Zuiderlicht.

Na nog wat gezellig nakeuvelen was om 17.00 uur de zaal weer leeg en kon er opgeruimd worden.
Al met al een geslaagde middag.

Gym op maat! Zuidergebouw maandag 10.30 uur

Deze gymgroep staat onder leiding van een deskundige Meer Bewegen voor Ouderen docent.
Op een verantwoorde wijze is er aandacht voor alle vormen van bewegen.

Er wordt gestart met een warming-up, gevolgd door conditie oefeningen vanaf de stoel.

Het gaat niet alleen om de bewegingen, ook het sociale contact is van groot belang!
Na afloop drinken we gezamenlijk koffie/thee.

Bent u nieuwsgierig en benieuwd of dit een activiteit is die bij u past? Kom dan vrijblijvend een keer meedoen. We heten u van harte welkom!

De deelnamekosten bedragen € 40,00 per half jaar.

Voor meer informatie kunt u ook contact opnemen met
Ine van Liempd 06 83 22 89 92 of
Mieke van der Putten 06 52 47 96 30.



Wijkagenda van Buurtcentrum Kortfoort

Floraliastraat 93 (hoek Rozenstraat),
5342BH Oss,
Tel. 636310
www.buurthuiskortfoort.nl

Bestuurssamenstelling:
Voorzitter: Sylvia Boerboom
Secretaris: Jolien Panneman
Penningmeester: Ron Klokgieters
Bestuurslid: Theo van de Steen.
beheerder: vacature



**Woensdagavond
Inloopavond**

**U bent van
harte welkom**





Tijd: 19.00 - 22.00

Floraliastraat 93, Oss - tel. 636310

Maandag

13.30-17.00 Ouderenvereniging Oss-Zuid
14.00-17.00 ASVO – Computercursus
(kleine zaal)
20.00-22.00 Fotoclub Focoss
(info www.focoss.nl)
19.30-20.30 SchuldHulpMaatje
inloopspreekuur (kantoor)
info:www.schuldhulpmaatje.nl

Dinsdag

13.30-17.00 ASVO – Schilderclub 1 (kleine zaal)

Woensdag

09.00-12.00 Werelddansen Triolet
13.30-17.00 Ouderenvereniging Oss-Zuid
13.30-17.00 ASVO – Schilderclub 2 (kleine zaal)
19.00-22.30 Inloopavond (alle leeftijden)
19.00-22.30 Kaarten (jokeren, rikken, e.d.)

Donderdag

13.00-17.00 Ouderenvereniging Oss-Zuid
14.00 -16.00 OOZ– Bingo
(3e donderdag van de maand)
19.00-22.00 BREIN/NAH-café
oneven weken
(info/data www.nah4us.nl)
19.00-22.00 videoclub OASE, even weken
info:www.videocluboase.nl

Vrijdag

12.00-13.00 Broodje Zuid
13.30-17.00 Ouderenvereniging Oss-Zuid

In het weekend op verzoek en in overleg bij
uitzondering geopend.

COLOFON ZUIDERPOST

Deze wijkkrant is een periodieke uitgave van Wijkstichting Oss-Zuid in samenwerking met de
Wijkraad Oss-Zuid

Redactie: Ellen Bloks, Jolanda van Turnhout,
Henny Dekker, Nancy Jongsma
e-mail: zuiderpostoss@gmail.com

Foto's en teksten: aangeleverd door auteurs en
organisaties en uit fotoarchief van wijkactiviteiten.

Druk: Drukkerij Kluytmans, Oss
De volgende Zuiderpost verschijnt in de zomer van
2019

Kopijsluiting: 7 juni 2019

Voor informatie over advertentie afmetingen en
tarieven:
mail: zuiderpostoss@gmail.com

Redactionele richtlijnen:

Berichten van lezers, instellingen, verenigingen
die betrekking hebben op of van belang zijn voor
Oss-Zuid en haar bewoners zijn welkom.

De redactie behoudt zich het recht voor om
ingezonden berichten te redigeren
en eventueel in te korten.

De redactie kan geen verantwoordelijkheid nemen
voor de inhoud van door derden aangeleverde
berichten.

Bezorging:

Zuiderpost niet ontvangen?

tel:623424 (Ellen) of mail:

zuiderpostoss@gmail.com

De Zuiderpost wordt ook digitaal beschikbaar
gesteld via de website van Wijkstichting Oss-Zuid.

Weekkalender KBO het Zuiderlicht

Maandag

9:00 - 9:45 Gymclub
10:00 - 10:45 Gymclub
9:30 - 11:30 Computerhulp
13:00 - 17:00 Biljarten

Dinsdag

13:00 - 17:00 Bridge

Woensdag

13:00 - 17:00 Biljarten, Kaarten
13:30 - 14:30 De Computerstek
14:45 - 15:45 De Computerstek

Donderdag

13:00 - 17:00 Biljarten, Kaarten, Sjoelen

Vrijdag

13:00 - 17:00 Koersbal
13:30 - 14:30 De Computerstek
14:45 - 15:45 De Computerstek

Dagelijks bestuur
KBO het Zuiderlicht:

Voorzitter: Maria Wegh
Penningmeester: Ton Bookelaar
Secretaris: Mieke van der Putten

Voor computerles of hulp bij problemen met computer, tablet of telefoon kunt u contact opnemen met: Robert van de Weerdhof, tel: 646469



hart[®]
for her

30 minutes workout

Speciaal voor Vrouwen

Kom langs voor een gratis proefles

Trudy van der Graaff
Sport- en Voedingsadvies
EMMALAAN 38 Oss

Telefoon 0412-795340 of 06-55363998

Email: trudyvandergraaff@gmail.com

www.hartforher.nl



Body, Health & Face
Oss

www.bodyhealthfaceoss.nl



Oss in 1899. Oss zag er toen heel anders uit!!
 Afbeelding uit de Grote Historische topografische atlas.
 1894-1914
 (uitgeverij Nieuwland)

Oss-Zuid op 1 A4

- Editie 2018 -



Oppervlakte 8,5 km²



Inwoners: 6.776



Gem. leeftijd: 42,2



Landbouw: 20,1%



Recreatie: 8,5%



Bos en natuur: 12,9%



Autochtoon: 80,2%



Allochtoon: 19,7%



Water: 0,2%



Verkeer: 7%



Bebouwd: 46,2%

Semi-bebouwd: 5,1%



Gem. huishoud
grootte: 2,2



Huishoudens met
kinderen: 1.002



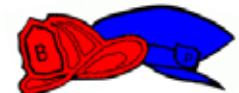
Vestigers: 371

Geboortes: 71

Overleden: 55
Vertrekkers: 289

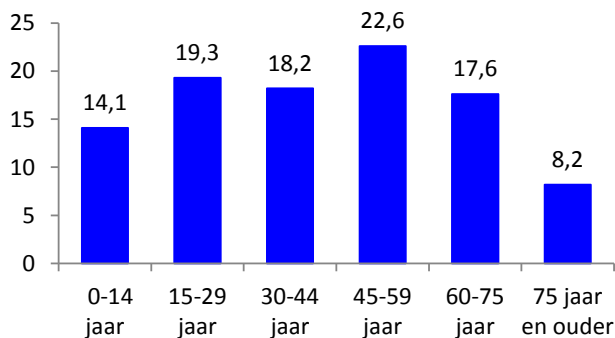


Bevolkingsgroei: 0,87%



Incidenten
in 2017: 1.469

Leeftijdsofbouw in procenten



Bedrijven: 884



Banen: 13.517



Woningen: 3.141



Bewoond: 96,4%

Onder bevolkingsgroei wordt verstaan: vestigers vanuit een andere gemeente, vertrekkers naar een andere gemeente, geboortes, sterftes en verhuizingen binnen gemeente Oss